

Договор аренды оборудования  
(на условиях возврата его арендодателю - без права выкупа)

г. Ижевск от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г

ИП Богатырев Константин Сергеевич, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице Богатырёва К.С., действующего на основании ОГРНИП 311183116700040, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет и общие условия договора

1.1. Предметом настоящего договора аренды является предоставление Арендодателем за обусловленную сторонами договора плату в временное владение и пользование Арендатора оборудования, которое будет использовано последним в соответствии с конструктивными и эксплуатационными данными оборудования, передаваемого в аренду по адресу: \_\_\_\_\_

1.2. Объектом аренды по настоящему договору является концентратор кислородный, марка, серийные номер указывается в акте приема-передачи оборудования Арендатору.

1.3. На момент заключения настоящего договора оборудование, сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Арендодателем.

1.4. Передаваемое в аренду оборудование (имущество) (пункт 1.2 договора) должно находиться в исправном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемому оборудованию.

1.5. Арендодатель вправе потребовать расторжения настоящего договора и возмещения убытков в случаях, когда им будут установлены факты использования оборудования не в соответствии с условиями договора аренды или назначением арендованного оборудования.

1.6. Ответственность за вред (ущерб), причиненный арендованным оборудованием третьим лицам, несет Арендатор.

1.7. Стороны настоящего договора аренды определили, что Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязательства по настоящему договору, при прочих равных условиях пользуется преимущественным правом на заключение договора аренды на новый срок по истечении срока действия данного договора.

### 2. Дополнительно Арендодатель обязуется:

2.1. Передать по документу, определенному сторонами настоящего договора и подтверждающему факт передачи, оборудование, являющееся объектом аренды, в течение одного дня со дня подписания настоящего договора.

2.2. Передать Арендатору оборудование, предусмотренное настоящим договором, в состоянии, соответствующем условиям договора аренды.

2.3. В присутствии Арендатора по договору аренды проверить исправность сдаваемого в аренду оборудования, а также ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации его либо выдать Арендатору письменные инструкции о правилах и порядке пользования этим оборудованием.

2.4. Оказывать в период действия договора аренды Арендатору консультационную, информационную, техническую и иную помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Арендатором оборудования, переданного ему во временное владение и пользование по настоящему договору аренды.

### **3. Дополнительно Арендатор обязуется:**

3.1. Использовать полученное в аренду оборудование в соответствии с условиями настоящего договора и исключительно по прямому назначению оборудования.

3.3. Возместить Арендодателю убытки, причиненные повреждением арендованного оборудования, в процессе эксплуатации.

3.4. В срок, согласованный сторонами настоящего договора, вносить арендную плату за пользование полученным в аренду оборудованием.

3.5. Продолжать оплату аренды по условиям договора при использовании арендованного оборудования и после истечения срока действия настоящего договора, решая вопрос о продлении договора.

3.6. Возвратить арендованное оборудование в течение одного дня после истечения срока действия настоящего договора или прекращения действия его по иным основаниям в состоянии, которое определяется по соглашению сторон настоящего договора аренды.

### **4. Арендная плата по договору и порядок расчетов**

4.1. Стороны настоящего договора установили, что стоимость пользования оборудованием, переданным в пользование Арендатору, за полный срок аренды его \_\_\_\_\_ суток составляет - \_\_\_\_\_ рублей.

4.2. Указанная сумма арендной платы по договору аренды Арендатором оплачивается в день предоставления оборудования в пользования Арендатору.

4.3. Форма и способ оплата аренды осуществляется оговаривается дополнительно и подтверждается банковским документом.

### **5. Ответственность сторон и форс-мажор**

5.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс - мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего договора отнесли такие: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии извержение вулкана, сель, оползень, цунами и т.п.), температуру, силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключаяющих для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, и другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

5.2. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону не позднее одного календарного дня со дня наступления таких обстоятельств.

### **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, уточнением условий договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и др. При этом каждая из сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.

6.2. При недостижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующими в Российской Федерации положениями о порядке разрешения споров между сторонами.

### 7. Действие договора во времени

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами, с которого и становится обязательным для сторон, заключивших его. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим только после заключения настоящего договора.

7.2. Настоящий договор действует до момента окончания исполнения сторонами своих обязательств по нему.

7.3. Прекращение (окончание) срока действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора аренды.

### 8. Адреса сторон

8.1. Реквизиты сторон:

**Арендодатель:**

**ИП Богатырев Константин Сергеевич**

Место нахождения (юридический адрес) 426011, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 290

Почтовый адрес 426011, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 290

ИНН 183112400380

ОГРН 311183116700040 от 16.06.2011г

Тел. 89829939005

Е-mail: 5078096@mail.ru

Р/сч 40802810202000016273

АО «Датабанк» г. Ижевск

К/с 30101810900000000871

БИК 049401871

\_\_\_\_\_ **К.С. Богатырев**

**Арендатор:**

\_\_\_\_\_

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

АКТ № \_\_\_\_\_  
 Приема-передачи к договору аренды оборудования  
 (на условиях возврата его арендодателю - без права выкупа)

г. Ижевск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, ИП Богатырев К.С., действующий на основании Свидетельства 18 № 002813422 далее **Арендодатель**, с одной стороны и **Арендатор**

\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий **Акт** о том, что **Арендодателем** было передано, а **Арендатором** получено следующее оборудование:

№ п/п	Наименование	Кол-во
1	Кислородный концентратор Модель: _____ Серийный номер: _____	1 шт
2	Срок аренды до: _____	
3	Адрес установки оборудования: _____	

Настоящий **Акт** составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых находится у **Арендодателя**, второй - у **Арендатора**.

Подписывая настоящий **Акт**, стороны подтверждают, что переданное оборудование находится в исправном состоянии и соответствует эксплуатационным свойствам.

ИП Богатырев К.С.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_